

# Margarethengarten

## Wohnung 7.1.1 + 7.1.3 - Variante

Variante Familiengrundriss Wohnung 7.1.1 + 7.1.3 Haus 7, 1. OG rechts + links 4-Zimmer-WHG	Wohnfläche in m <sup>2</sup> (ca.)
Wohnfläche	140,51
Balkon 50%	8,40
<b>Wohnfläche gesamt</b>	<b>148,91</b>
Nutzfläche Keller	17,03



1. Obergeschoss

Der Grundriss ist nicht maßstabsgerecht und dient der Orientierung. Für zwischenzeitliche Änderungen wird keine Haftung übernommen. Die Möblierung ist ein Gestaltungsvorschlag und gehört nicht zum Ausstattungsumfang.

# Margarethengarten

## Wohnung 7.1.1 + 7.1.3 - Variante



Nord-Ansicht



Süd-Ansicht



Ost-Ansicht

*Der Grundriss ist nicht maßstabsgerecht und dient der Orientierung. Für zwischenzeitliche Änderungen wird keine Haftung übernommen. Die Möblierung ist ein Gestaltungsvorschlag und gehört nicht zum Ausstattungsumfang.*