

# Margarethengarten

## Wohnung 1.0.1 + 1.0.2 - Variante

Variante Familiengrundriss Wohnung 1.0.1 + 1.0.2 Haus 1, EG rechts + Mitte 5-Zimmer-WHG	Wohnfläche in m <sup>2</sup> (ca.)
Wohnfläche	132,00
Terrasse 50%	10,73
<b>Wohnfläche gesamt</b>	<b>142,73</b>
Nutzfläche Keller	14,32
Gartenanteil (SNR)	137,00



Erdgeschoss

Der Grundriss ist nicht maßstabsgerecht und dient der Orientierung. Für zwischenzeitliche Änderungen wird keine Haftung übernommen. Die Möblierung ist ein Gestaltungsvorschlag und gehört nicht zum Ausstattungsumfang.

# Margarethengarten

## Wohnung 1.0.1 + 1.0.2 - Variante



Nord-Ansicht



Südwest-Ansicht



Süd-Ansicht

*Der Grundriss ist nicht maßstabsgerecht und dient der Orientierung. Für zwischenzeitliche Änderungen wird keine Haftung übernommen. Die Möblierung ist ein Gestaltungsvorschlag und gehört nicht zum Ausstattungsumfang.*