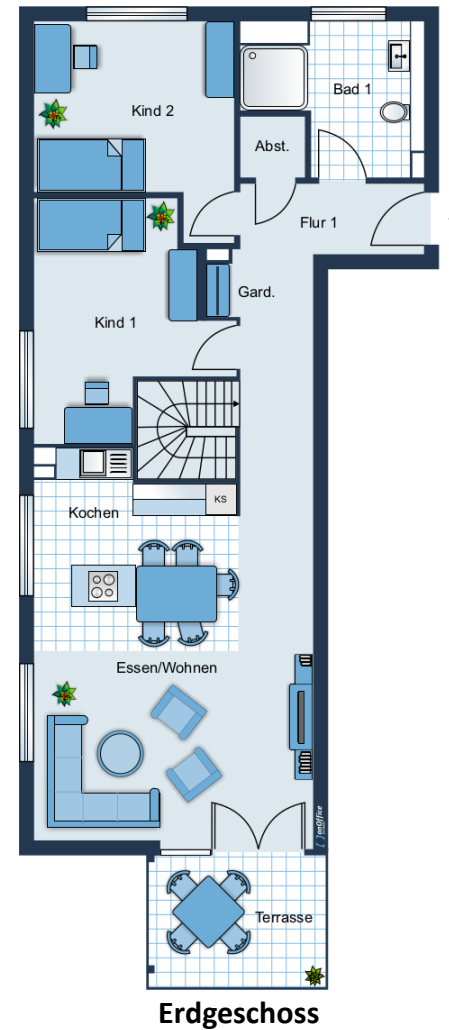


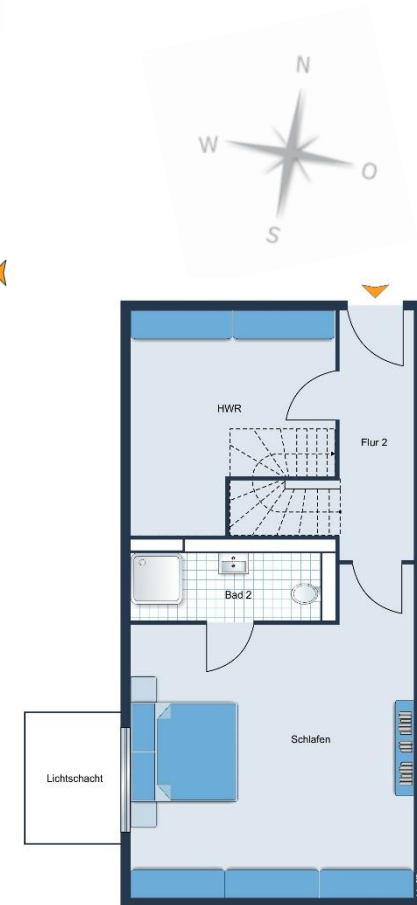
# Margarethengarten

## Wohnung 3.0.1 - Variante

Variante Familiengrundriss Wohnung 3.0.1 Haus 3, EG + Sout. rechts 4-Zimmer-WHG	Wohnfläche in m <sup>2</sup>  (ca.)
Wohnfläche	120,19
Terrasse 50%	3,91
<b>Wohnfläche gesamt</b>	<b>124,10</b>
Gartenanteil (SNR)	132



**Erdgeschoss**



**Souterrain**

*Der Grundriss ist nicht maßstabsgerecht und dient der Orientierung. Für zwischenzeitliche Änderungen wird keine Haftung übernommen. Die Möblierung ist ein Gestaltungsvorschlag und gehört nicht zum Ausstattungsumfang.*

# Margarethengarten

## Wohnung 3.0.1 - Variante



Nord-Ansicht



Süd-Ansicht



Nordwest-Ansicht

*Der Grundriss ist nicht maßstabsgerecht und dient der Orientierung. Für zwischenzeitliche Änderungen wird keine Haftung übernommen. Die Möblierung ist ein Gestaltungsvorschlag und gehört nicht zum Ausstattungsumfang.*